



**Международный день жилья** отмечается каждый первый понедельник октября. Этот праздник призван напомнить всему миру о том, что каждый имеет право на уютное жилище для себя и своей семьи. Ведь дом – это самое важное место на земле, где вас всегда ждут, и где вы можете отдохнуть от бурного течения современной жизни.

Всемирный день Хабитат (другой вариант названия в русском языке – Всемирный день жилища) был учрежден Генеральной Ассамблеей ООН 17 декабря 1985 года и отмечается ежегодно, начиная с 1986 года.

**Двадцатый выпуск «Статистической девятки»** посвящен жилищному строительству – основному источнику пополнения жилищного фонда в Пермском крае.



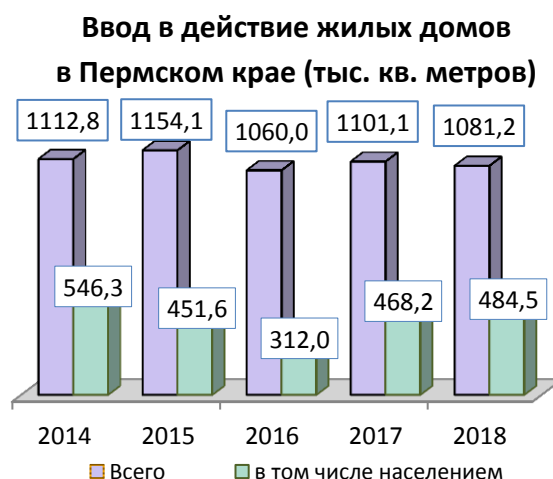
## Жилищное строительство. К международному дню жилья.

**1.** Жилищное строительство способствует повышению качества жизни населения. За последние 5 лет объемы жилищного строительства в Пермском крае стабильно держатся на отметке свыше 1 млн. кв. метров.

**2.** В 2018 году 44,8% от общего ввода жилья построено населением, ведь наличие у человека своего собственного полноценного жилья, являющегося домом – это не роскошь, а атрибут современного общества.

**3.** Ввод общей площади жилья в расчете на 1000 человек населения составил 413,2 кв. метра. Значение этого показателя по сельской местности (539,6 кв. метров) значительно выше, чем по городской (372,9 кв. метра): в 2018 году этот разрыв был максимальным – 166,7 кв. метров.

**4.** В 2018 году в Пермском крае сдано в эксплуатацию 4216 жилых здания, в том числе населением – 4105 домов, застройщиками - юридическими лицами – 111 домов. По материалу стен в новостройках Пермского края преобладают дома, возводимые из



прочих материалов: ячеистых бетонов, комбинированных материалов и др. – 1476 дома и деревянных конструкций – 1371 дом.

**5.** За последний год предприятиями, организациями и населением построено 16188 квартир. Средний размер введенных квартир по сравнению с 2017 годом уменьшился на 0,3 кв. метра, составив 66,8 кв. метров. Средний размер квартир, построенных населением, в 2,4 раза превышает размер квартир, построенных застройщиками – юридическими лицами (117,2 кв. метров против 49,5 кв. метров).

**6.** Средняя фактическая стоимость строительства 1 кв. метра общей площади отдельно стоящих жилых домов квартирного типа (без пристроек, надстроек, встроенных помещений) и без индивидуальных жилых домов, построенных населением, составила в 2018 году 40209 рублей, в том числе в сельской местности – 37561 рублей, в городах и посёлках городского типа – 40478 рубля.

**7.** Жилищный фонд Пермского края на конец 2018 года сложился в размере 62,9 млн. кв. метров, в том числе в городских поселениях – 47,9 млн. кв. метров, в сельской местности – 15,0 млн. кв. метров. Общая площадь жилых помещений в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях) составила 16,2 млн. кв. метров, в многоквартирных жилых домах – 46,5 млн. кв. метров. В частной собственности граждан находилось 89,0% всего жилфонда.

**8.** Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя региона – 24,1 кв. метра, ниже общероссийского показателя (25,8 кв. метров) и среднего по Приволжскому федеральному округу (26,7 кв. метров).

**9.** Удельный вес общей площади жилья, оборудованной всеми видами благоустройства (водопроводом, водоотведение, отоплением, горячим водоснабжением, газом или напольными электрическими плитами) ко всей площади жилья на конец 2018 года составил 66,3%, в городах и поселках городского типа – 81,2%, в сельских населенных пунктах – 18,9%.

**22 октября 2019 года выйдет следующий выпуск «Статистической девятки», посвященный Дню автомобилиста.**